

Isännöinnin perusteet (ISPE)™



Kohderyhmä

- sivutoimiset isännöitsijät
- isännöintialaan perehtyjät
- isännöinnin tukitoimissa työskentelevät
- hallitusten puheenjohtajat
- isännöinnin yhteistyökumppanit
- muut isännöintialasta kiinnostuneet

Aika ja paikka

3.-4.11.2026, Kiinko, Helsinki / etäkoulutus

Hinta

Koulutuksen hinta on 445 euroa + alv 25,5, %
Hintaa sisältää opetuksen joko paikan päällä
tai Teamsissa sekä sähköisen luentomateriaalin.
Tämä koulutus on arvonnlisäverotonta.

Ilmoittautuminen

kiinko.fi/isannointi tai kiinko.fi/A101578

Lisätietoja

Koulutussuunnittelija Kirsi Mykkänen-Vesalainen
kirsi.mykkanen@kiinko.fi
puh. 040 716 2424

Koulutuksen jälkeen osallistujat saavat määräajaksi veloituksetta käyttöönsä verkkokoulutuksen Taloyhtiön hallinnon perusteet.

Verkkokoulutuksen hinta erikseen ostettuna on 150 euroa.

Keskeinen sisältö

Isännöinti ammattina ja asunto-osakeyhtiön hallinnon perusteet

- isännöitsijän toimenkuva, tehtävät
- asunto-osakeyhtiölain perusteet
- taloyhtiön kokouskäytännöt ja päätöksenteko
- kunnossapitovastuu
- osakkaiden muutostyöt
- vahingonkorvausvastuut

Kiinteistön kunto ja ylläpito

- rakennuksen ja kunnossapidon perusterminologia
- kunnossapitojaksot
- isännöitsijän toiminta hankesuunnittelussa
- yleisimpiä kompastuskiviä

Asunto-osakeyhtiön keskeiset talousprosessit

- kirjanpidon periaatteet ja peruskäsitteet
- tilinpäätös ja tilinpäätöksen terminologia
- verotus

Taloyhtiön rahoitusratkaisut

Koulutuksen tavoite

Tuoda ymmärrys isännöinnin tehtävistä ja taloyhtiön toiminnasta hallinnon, vastuukysymysten, talouden ja teknisen ylläpidon näkökulmista.