

Rakennuttaja- ja kiinteistöasiantuntijan koulutus ja tutkinto (RAKI)TM



Rakennuttaja- ja kiinteistöasiantuntijan koulutus ja tutkinto (RAKI)TM

Koulutuksen tavoite

Koulutusohjelma antaa vahvat ammatilliset valmiudet rakennuttamis- ja kiinteistöhankeissa oleellisiin talous- ja hallintotehtäviin. Koulutus perehdyttää kaavoitukseen, kiinteistömuodostukseen, rakennuslupamenettelyyn kuin myös valtion tukemaan asuntotuotantoon, kiinteistö- ja asuntokauppaan sekä uuden yhtiön perustamiseen liittyviin tekijöihin.

Kohderyhmä

Koulutus on suunniteltu rakennuttamisen hallinnollis-taloudellisissa tehtävissä toimivien osaamistarpeisiin. Koulutus sopii ammattitaitoa täydentäväksi ohjelmaksi myös rakennuttajayhteisöjen ja -yritysten hallinnossa sekä uusien asuntojen myynnin parissa toimiville.

Keskeinen sisältö

- kaavoitus
- rakennuslupa
- varainsiirtovero
- yhtiöjärjestyksen laadinta
- huoneistotietojärjestelmä
- asuntokauppalaki
- rakennusaikainen rahoitus
- kiinteistöjärjestelysopimukset
- vastuullisuus
- asuntokaupan virheet
- rakennuttamisprosessi

Miksi valita RAKI koulutus?

- saat valmiudet toimia rakennuttamisen ja uudistuotannon asiantuntijatehtävissä
- koulutuksessa käydään läpi ajankohtaiset muutokset, kuten rakentamislupa ja huoneistotietojärjestelmä
- kouluttajina toimii alan kokeneita asiantuntijoita, juristeja, viranomaisia ja rakennuttamisen käytännön tekijöitä
- verkostoitumismahdollisuus muiden rakennuttamisen ja kiinteistöalan ammattilaisten kanssa
- tukee ammatillista kehittymistä ja vahvistaa asiantuntijaroolia kiinteistö- ja rakennusalalla

RAKI-koulutus järjestetään yleensä kerran vuodessa keväisin. Alla näet seuraavan aloittavan ryhmän jaksojen aikataulut.

RAKI

1. jakso 23.-24.3.2027, lähijakso
2. jakso 28.-29.4.2027, hybridijakso
- RAKIA päivä 20.5.2027
3. jakso 25.-26.5.2027, hybridijakso

Koulutuspäivät

Koulutus koostuu lähi-, hybridi- sekä mahdollisesti etäjaksoista. Lähijaksolla osallistut opetukseen paikan päällä luokassa ja hybridijaksoilla voit itse päättää osallistutko etänä vai paikan päällä. Jakso toteutetaan hybridinä, mikäli paikan päälle ilmoittautuu vähintään 4 osallistujaa. Muuten kyseinen jakso toteutetaan etänä. Etäjaksoilla kaikki osallistuvat Teamsin kautta.

Koulutusjaksot koostuvat luennoista, ryhmätöistä ja keskusteluista. Koulutuspäivien aikana on mahdollisuus verkostoitua muiden osallistujien kanssa.

Osallistuminen RAKIA-päivään

Koulutuksen hintaan sisältyy osallistuminen Rakennuttaja-asiantuntijan ajankohtaispäivä (RAKIA)TM -päivään 20.5.2027, joko paikan päällä Helsingissä tai etäyhteyden kautta. Osallistumistapa kysytään koulutuksen aikana.

Rakennuttaja- ja kiinteistöasiantuntijan koulutus ja tutkinto (RAKI)™

Oppimisportfolio

Opiskelijat laativat koulutuksen aikana oppimistehtävänä oppimisportfoliota yksilötyöskentelynä. Oppimistehtävinä suoritetaan myös osaamista ja jaksoja täydentäviä verkkokoulutuksia.

Poimintoja koulutuspäivien palautteista

"Mukava ja mukaansa tempaava esitys!"

"Erittäin mielenkiintoinen päivä kaiken kaikkiaan ja taas tuli paljon keskustelua aihepiiristä."

"Upea, rauhallinen, asiantunteva, kuunteleva ja positiivinen! Hienoa oli kuulla ajankohtaista tietoa ja keskustella muiden osallistujien kanssa."

Osallistujiemme mielestä parasta koulutuksessa oli:

"Hyvät luennoitsijat ja keskustelut."

Kokonaisarvio koulutuspäivistä 4,9 / 5

Ilmoittautuminen

Ilmoittautuminen koulutusohjelmaan viimeistään 5.3.2027 koulutuksen verkkosivulla: kiinko.fi/A101686

Mahdolliset peruutukset tulee tehdä sähköpostitse viimeistään 5.3.2027 yhteyshenkilölle. Tarkemmat peruutusehdot koulutuksen verkkosivuilla: kiinko.fi/A101686

Hinnan lisätiedot

Koulutuksen voimassaoleva hintaa näkyy verkkosivuilla: kiinko.fi/A101686. Hintaan sisältyy opetus, lounas lähijaksoilla ja sähköinen luentomateriaali.

Osallistumisen peruutusehdot

Lähetämme koulutukseen valituille vahvistuksen sähköpostitse hakuajan päätyttyä.

Mahdollinen peruutus tulee tehdä viimeiseen peruutuspäivään mennessä sähköpostiviestillä koulutuksen yhteyshenkilölle. Osallistumismaksu laskutetaan heti kun toteutus on vahvistettu ja viimeinen veloitukseton peruutusajankohta on ohitettu. Esteen sattuessa tilalle voidaan kuluitta vaihtaa toinen henkilö samasta organisaatiosta. Viimeinen peruutuspäivä on 5.3.2027

Lisätietoja

Kiinteistöalan Koulutuskeskus Oy

Koulutussuunnittelija Amanda Levelä
040 614 6514, amanda.levela@kiinko.fi

Koulutuskoordinaattori Aaro Pohjanmaa
040 538 9111, aaro.pohjanmaa@kiinko.fi