

## Kiinteistöalan kirjanpidon koulutus ja tutkinto II (KPT®II)



### Sisältö ja tavoite

Koulutus antaa valmiuksia asunto- ja kiinteistöosakeyhtiöiden vaativien taloushallinnon tehtävien itsenäiseen hoitamiseen.

Koulutuksessa perehdyt mm. seuraaviin teemoihin:

- Uuden yhtiön vastaanotto - rakennusaikainen kirjanpito ja talouden suunnittelu
- Tilinpäätöksen ja tuloksen suunnittelu
- Tilinpäätöksen tulkinta
- Laskelmat asunto- ja kiinteistöosakeyhtiöissä
- Arvonlisäveron erityiskysymykset ja konsernitilinpäätös kiinteistöalalla
- Suunnitelman mukaiset poistot
- IFRS kiinteistöalalla
- Sulautuminen ja jakautuminen asunto- ja kiinteistöosakeyhtiöissä

Koulutuksen yhteydessä on tietyin edellytyksin mahdollista suorittaa Liiketoiminnan ammattitutkinto taloushallinnon osaamiala. Tutkinnon suorittaminen edellyttää työskentelyä kiinteistöalan kirjanpidon tehtävissä.

### Kohderyhmä

Koulutus soveltuu asunto- ja kiinteistöosakeyhtiöiden kirjanpitäjille, kirjanpito- ja toimistopäälliköille sekä isännöitsijöille. Koulutukseen osallistuvalla tulee mielellään olla vähintään kahden vuoden päätoiminen kokemus asunto- ja kiinteistöosakeyhtiöiden kirjanpito- ja tilinpäätöstehtävien hoitamisesta.

### Toteutus

Koulutus sisältää lähi-, etä- ja hybridijaksoja. Koulutuksen suorittaminen edellyttää jaksoilla annettavien oppimistehtävien sekä lopputentin hyväksytysti suorittamista. Koulutus soveltuu suoritettavaksi työn ohessa.

### Lisätietoja

Koulutuspäällikkö Heli Peltonen  
040 753 3163, heli.peltonen@kiinko.fi

Koulutuskoordinaattori Aila Räsänen  
0400 127 303, aila.rasanen@kiinko.fi

### Kiinteistöalan kirjanpidon koulutus ja tutkinto II (KPT®II)

- Aloituswebinaari: 11.9.2026, etätoteutus, Teams
- Jakso 1: 21.-22.9.2026, lähitoteutus, Helsinki
- Jakso 2: 19.-20.10. ja 27.10.2026, hybriditoteutus
- Jakso 3: 18.-19.11.2026, Kiinteistöalan Talousfoorumi, Helsinki
- Jakso 4: 10.-11.12.2026 ja 12.1.2027, hybriditoteutus
- Jakso 5: 27.-28.1.2027, hybriditoteutus
- KPT II -tentti: 11.3.2027

### Hinta

Koulutus on valtion tukemaa ammatillista lisäkoulutusta, jossa opiskelijamaksun suuruus on 2 350 euroa. Hintaan sisältyy opetus, iähköinen koulutusmateriaali sekä osallistuminen Kiinteistöalan Talousfoorumiin 2026. Valtion tukemana koulutus on arvontasäverotonta. Tuettuja paikkoja on rajoitetusti. Mikäli opiskelu keskeytyy sen alettua, opiskelijamaksua ei palauteta. Myönnetty osallistumisoikeus on henkilökohtainen eikä sitä voi siirtää toiselle henkilölle.

### Ilmoittautuminen

Hakeudu koulutukseen viimeistään 27.8.2026 osoitteessa: [kiinko.fi/A201577](https://kiinko.fi/A201577)

Mahdolliset peruutukset tulee tehdä sähköpostitse koulutuksen yhteyshenkilölle. Tarkemmat peruutusehdot löytyvät koulutuksen verkkosivuilta.