

Asuinhuoneiston vuokrasuhteen häiriötilanteiden ratkaisuja ja sopimuksen päättäminen

17.11.2026 Kiinko, Helsinki / etäkoulutus

Tiistai 17.11.2026

8.45 Aamukahvit / Opiskelijoiden liittyminen Teamsiin ja yhteyksien testaus

9.00–16.00 **Sopimuksen päättäminen**

- irtisanominen
 - perusteet, menettely ja vuokralaisen irtisanomissuoja
- purkaminen
 - perusteet, menettely
- sopimuksen lakkaaminen

Häiriötilanteet

- viivästynyt ja maksamattomat vuokrat
- häiritsevä elämä
- huoneiston huono hoito
- järjestysmääräyksen rikkominen
- hallinnan siirto kolmannelle

Riidan ratkaisu ja täytäntöönpano

- yksipuolinen tuomio ja takaisinsaanti
- häätö
- saatavien ulosmittaus
- saatavien vanheneminen

Lounastauko klo 11.30–12.30

Kahvitauko klo 13.50–14.10

Muut tauot sovitusti