

# Isännöinnin perusteet (ISPE)<sup>TM</sup>

11.-12.5.2026 etäkoulutus

## Ohjelma 11.5.2026

- 9.15 Etäyhteyksien testaus
- 9.30-16.00 **Isännöinti ammattina ja taloyhtiön hallinnon perusteet**
- isännöitsijän toimenkuva, tehtävät ja toimintaympäristö
  - asunto-osakeyhtiölain perusteet
  - taloyhtiön kokouskäytännöt ja päätöksenteko
  - kunnossapitovastuu, osakkaiden muutostyöt ja vahingonkorvaus
- Susanna Aarnio, toimitusjohtaja,  
Reim Tampere*

## Ohjelma 12.5.2026

- 8.15 Etäyhteyksien testaus
- 8.30-12.00 **Kiinteistön kunto ja ylläpito**
- Rakennuksen ja kunnossapidon perusterminologia
  - kunnossapitojaksot
  - isännöitsijän toiminta hankesuunnittelussa
  - yleisimpiä kompastuskiviä
- Eero Oldén, Teknisen osaston päällikkö  
Pirkanmaan Ammatti-isännöitsijät Oy*
- 12.00-13.00 Lounastauko

Ohjelma jatkuu seuraavalla sivulla

13.00-15.30

**Asunto-osakeyhtiön talous**

- Taloussuunnittelun merkitys
- tilinpäätöksen tulkitseminen

*Juho Järvinen, Johtava asiantuntija (talous- ja veroasiat)  
Suomen Kiinteistöliitto ry*

15.35-16.15

**Taloyhtiön rahoitusratkaisut pankin näkökulmasta**

*Ville Roihu, Johtaja  
Danske Bank*

16.15-16.30

**Kysymyksiä ja keskustelua**

*Ville Roihu, Johtaja  
Danske Bank*

*Muutokset mahdollisia!*

Koulutuksen jälkeen osallistujat saavat 12.6.26 asti veloituksetta käyttöönsä verkkokoulutuksen Taloyhtiön hallinnon perusteet.

Verkkokoulutuksen arvo on 150 euroa.